

CERERE

Pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului.

JUDETUL CĂLĂRAȘI		Nr.unic de înregistrare a ofertei de vânzare din Registrul de evidență.
LOCALITATEA	CURCANI (*)	Nr. 28 din 03 03 15 (zi,luna,an) (*)
PRIMĂRIA COMUNEI	CURCANI (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare. (*)
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea(*)	Căpitan Elena Titu	CAU

Stimată doamnă/domnule primar,

1. (*)Subsemnatul/Subsemnata POPEȘCU VALENTINA CNP 2660607231467, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu RE seria KL nr. 398944 eliberat(ă) de PCLEP Oltenița, data și locul nașterii 07.06.1966 localitatea Pucioasa județul/țara Dâmbovița, România

2. (**) cu domiciliul în :localitatea Oltenița strada Tricolorului nr. 434, bl. 91500, sc. 91500, etaj 91500, ap. 91500 județul/sectorul Calarasi cod poștal 91500, țara România telefon 0722325313 fax 024251221 e-mail cauca0835@yahoo.ro cetățenia romania starea civilă văduvă

3. (**) reședința în România, (dacă este cazul):
localitatea _____ strada _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, etaj _____, ap. _____
județul/sectorul _____ codul poștal _____, telefon _____
fax _____, e-mail _____

4. (***) Prin _____ CNP/CIF _____ în calitate de _____ (numele și prenumele) conform _____

localitatea _____ strada _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, etaj _____, ap. _____
județul/sectorul _____ codul poștal _____, telefon _____
fax _____, e-mail _____

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași" SC DOX/VIPIAN IMPEX SRL

3. Din categoria "proprietari vecini" Vecin H. Vecin, Most Topeteu S. Tim, Most B. B. Gluță Nicolae

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2,5 ha situat în extravilanul localității Curceni identificat cu număr cadastral 20686, înscris în cartea funciară nr. 20686 a localității Curceni care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Titlu de proprietate nr. 131005/17-10-2003
2. Certificat notariu nr. 672/2006
3. Sentința civilă 2011/16-10-2009 + încheiere din 11.02.2015
Carte funciara 20686

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

POPESCU VALENTINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Popescu

Data

09-03-2015

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

28/09.03.2015

ANEXA 1B

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), POPESCU VALENTINA, CNP 2660607237467,
 având adresa de comunicare în: localitatea Oltenița, str. Tineritului nr. 43A,
 bl., sc., et., ap., județul/sectorul Călărași, codul poștal 915400,
 e-mail auras@1350@yahoo.com, tel. 0722321313

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,50 (ha), la prețul de 50.000 (lei)*2

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numărul cadastral (**)	Număr de carte Funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Cureaui Jud. Călărași</u>	<u>2,50</u>	<u>20686</u>	<u>20686 UAT Cureaui</u>	<u>15/4</u>	<u>3</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primarie 4								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
POPESCU VALENTINA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature] L.S.

Data 09.03.2015